

Cieszyn dnia 11.04.2024 r.

**Zarząd Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Cieszynie na podstawie
§ 32 Statutu Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Cieszynie
Zwołuje**

WALNE ZGROMADZENIE SPÓŁDZIELNI

w dniu 21.05.2024 r. o godz. 16.30 w Sali Konferencyjnej Uniwersytetu Śląskiego w Cieszynie przy ul. Bielskiej 62

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania.
2. Wybór Prezydium Zgromadzenia.
3. Odczytanie listy pełnomocnictw.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Wybory Komisji:
 - Mandatowo – Skrutacyjnej,
 - Uchwał i Wniosków.
6. Stwierdzenie prawomocności obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni.
7. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2023 rok. Dyskusja.
8. Podjęcie uchwały w/s zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za 2023 rok.
9. Sprawozdanie finansowe za 2023 rok i sprawozdanie Zarządu z działalności spółdzielni za 2023 rok. Dyskusja.
10. Podjęcie uchwały w/s zatwierdzenia Sprawozdania finansowego za rok 2023.
11. Podjęcie uchwały w/s podziału nadwyżki bilansowej za 2023 rok.
12. Podjęcie uchwały w/s zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności spółdzielni za 2023 rok.
13. Podjęcie uchwały w/s udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu Pani Beacie Glac.
14. Podjęcie uchwały w/s udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa ds. technicznych Panu Marianowi Sitek.
15. Podjęcie uchwały w/s udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Panu Krzysztofowi Wasik.
16. Podjęcie uchwały w/s udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Panu Sławomirowi Kucharczyk.
17. Omówienie zmian do Statutu Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Cieszynie. Dyskusja.
18. Podjęcie uchwały w/s wprowadzenia zmian do Statutu Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Cieszynie.
19. Podjęcie uchwały w/s uchwalenia tekstu jednolitego Statutu Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Cieszynie z dnia 17.01.1986 r. z późniejszymi zmianami, który został zarejestrowany z dniem wpisu sądowego w dniu 22.04.1986 r.
20. Ustalenie najwyższej sumy zobowiązań, jakie może Zarząd zaciągnąć w latach 2024/2025 w imieniu członków Spółdzielni. Dyskusja.
21. Podjęcie uchwały w/s oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką może zaciągnąć Zarząd w imieniu Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Cieszynie w latach 2024/2025.
22. Wolne wnioski.
23. Odczytanie Protokołu Komisji Uchwał i Wniosków.
24. Odczytanie Protokołu Komisji Mandatowo- Skrutacyjnej.
25. Zamknięcie obrad.

Zarząd Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Cieszynie informuje, iż wszystkie sprawozdania i projekty uchwał, będące przedmiotem obrad, znajdują się do wglądu – w godzinach pracy Spółdzielni – w siedzibie Zarządu Spółdzielni w Cieszynie przy ul. Bielskiej 84, w administracjach osiedli tj. ADM Bobrek-Zachód w Cieszynie ul. Milaty 7b i ADM Pogwizdów w Pogwizdowie przy ul. Matusiaka 4 oraz zostały zamieszczone na stronie internetowej Spółdzielni w Strefie Mieszkańca.

Druk pełnomocnictwa jest do pobrania w siedzibie Zarządu Spółdzielni lub na stronie internetowej Spółdzielni w zakładce Dokumenty do pobrania.

Zgodnie z zapisami § 34 Statutu Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Cieszynie:

Walne Zgromadzenie może podejmować uchwały jedynie w sprawach objętych porządkiem obrad podanym do wiadomości członków w terminach i w sposób określony w § 33 Statutu.

Zgodnie z § 33 Statutu Górnictwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Cieszynie:

1. O terminie, miejscu i porządku obrad Walnego Zgromadzenia zawiadamia się wszystkich członków poprzez zamieszczenie zawiadomienia na tablicach ogłoszeń oraz poprzez włożenie go do skrzynki pocztowej przypisanej do lokalu mieszkalnego co najmniej 21 dni przed terminem posiedzenia Walnego Zgromadzenia.
2. O terminie, miejscu i porządku obrad Walnego Zgromadzenia zawiadamia się Związek Rewizyjny, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona oraz Krajową Radę Spółdzielczą, na piśmie co najmniej 21 dni przed terminem posiedzenia Walnego Zgromadzenia.
3. Zawiadomienie powinno zawierać czas, miejsce, porządek obrad oraz informację o miejscu wyłożenia wszystkich sprawozdań i projektów uchwał, które będą przedmiotem obrad oraz informację o prawie zapoznania się z tymi dokumentami.
4. Projekty uchwał i żądania zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia mają prawo zgłaszać Zarząd,

Rada Nadzorcza i Członkowie. Roczne sprawozdanie z działalności Spółdzielni, sprawozdanie finansowe wraz z opinią biegłego rewidenta (w przypadku, gdy zostało poddane badaniu) oraz projekty uchwał powinny być wykładane na 21 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia, w celu umożliwienia członkom zapoznania się z tymi dokumentami.

5. Członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania w terminie do 16 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia. Projekt uchwały zgłaszanej przez członków Spółdzielni musi być poparty przez co najmniej 10 członków.
6. Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż 3 dni przed posiedzeniem Walnego Zgromadzenia.
7. Uzupełniony porządek obrad Walnego Zgromadzenia Zarząd wywiesza w siedzibie Spółdzielni oraz na klatkach schodowych budynków, w których prawa do lokali posiadają członkowie Spółdzielni
8. Zarząd jest zobowiązany do przygotowania pod względem formalnym i przedłożenia pod głosowanie na Walnym Zgromadzeniu projektów uchwał i poprawek zgłoszonych przez członków Spółdzielni.
9. Zarząd może również z własnej inicjatywy opracować projekty uchwał oraz dokonywać zmian porządku obrad Walnego Zgromadzenia.

Do Sali Konferencyjnej należy kierować się wejściem głównym Uniwersytetu Śląskiego w Cieszynie od strony ul. Bielskiej 62.

Obiekt jest monitorowany.

Na terenie całego Kampusu obowiązuje całkowity zakaz palenia.

Na obrady Walnego Zgromadzenia prosimy o zabranie ze sobą dokumentu potwierdzającego tożsamość.

Serdecznie zapraszamy

Informujemy, że Administratorem Państwa danych osobowych jest Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa w Cieszynie ul. Bielska 84, 43-400 Cieszyn. Z Administratorem można skontaktować się pisemnie, za pomocą tradycyjnej poczty lub mailowo pod adresem: sekretariat@gsm.cieszyn.pl. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych możliwy jest pod adresem e-mail: organizacja@gsm.cieszyn.pl. Informacje o przetwarzaniu danych dostępne są pod linkiem: <https://gsm.cieszyn.pl/ochrona-danych-osobowych>