

Górnica Spółdzielnia Mieszkaniowa	
Cieszyńskie	
Wpłynęło:	18.04.2025
Nr dziennika:	2094/2025
Przekazać do:	PO-204 Xmasd 24.04.2025
DECYZJA	

Cieszyn, dnia 14 kwietnia 2025 r.

Na podstawie art. 104 i art. 107 §1 i §3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572), w związku z art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, art. 83d ust. 1 i ust. 2 oraz art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23 stycznia 2025 r., który przedłożyła Górnica Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Cieszynie przy ul. Bielskiej 84, reprezentowana przez panią Beatę Glac – Prezes Zarządu oraz pana Mariana Sitka – Zastępcę Prezes Zarządu ds. technicznych,

Burmistrz Miasta Cieszyna
postanawia

1. Zezwolić na usunięcie jednego drzewa z gatunku żywotnik zachodni o obwodzie pnia 58 cm, rosnącego na nieruchomości położonej w Cieszynie przy ul. Bobka 8, na działce nr 22/2 obr. 18, stanowiącej własność Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej oraz osób fizycznych.

Usunięcie przedmiotowych drzew może nastąpić w terminie do dnia 31 grudnia 2025 r., przy czym od wycinki należy odstąpić w przypadku stwierdzenia w obrębie usuwanego zadrzewienia obecności roślin, grzybów i zwierząt gatunków chronionych, wobec których obowiązują zakazy określone w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

2. Nie pobierać opłat za usunięcie drzewa, o którym mowa w pkt. 1, zgodnie z przytoczonymi powyżej przepisami.

3. Zobowiązać posiadacza nieruchomości do posadzenia na terenie działki nr 22/2 obr. 18, co najmniej jednego drzewa z gatunku jodła pospolita lub drzewa z gatunków rodzimych podobnych pod względem pokroju i docelowej wielkości. Należy posadzić drzewa o dobrze wykształconej bryle korzeniowej i obwodzie pnia min. 8 cm, mierzonym na wysokości 100 cm, w terminie do dnia 30 czerwca 2026 r. O dokonaniu nasadzeń należy pisemnie powiadomić Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Cieszynie w terminie 14 dni od ich wykonania.

Wycinki należy dokonać przy zachowaniu przepisów o bezpieczeństwie ludzi i mienia.

Uzasadnienie

Na wniosek z dnia 23 stycznia 2025 r. przedłożony przez Górnica Spółdzielnię Mieszkaniową z siedzibą w Cieszynie przy ul. Bielskiej 84, reprezentowaną przez panią Beatę Glac – Prezes Zarządu oraz pana Mariana Sitka – Zastępcę Prezes Zarządu ds. technicznych, w dniu 23 stycznia 2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie jednego drzewa rosnącego na nieruchomości położonej w Cieszynie przy ul. Bobka 8, na działce nr 22/2 obr. 18 będącej własnością osób fizycznych i Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej. Wraz z wnioskiem przedłożone zostało oświadczenie, o którym mowa w art. 83b ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, że członkowie spółdzielni, właściciele budynków lub lokali niebędący członkami spółdzielni oraz osoby niebędące członkami spółdzielni, którym przysługuje spółdzielcze własnościowe prawa do lokali zostali powiadomieni o zamiarze złożenia wniosku. Do dnia wskazanego przez Górnica Spółdzielnię Mieszkaniową, tj. 15 stycznia 2025 r. nie wpłynęło żadne pismo z uwagami mieszkańców. Jako przyczynę usunięcia drzew Wnioskodawca wskazał zły stan zdrowotny (drzewo zmarłe).

Pomimo doręczenia stronom zawiadomienia z dnia 24 marca 2025 r. w sprawie wyznaczenia na dzień 1 kwietnia 2025 r. terminu oględzin drzewa, strona nie stawiała się na oględziny. Jednakże dokonano oględzin, podczas których stwierdzono, że drzewo, którego zdjęcie dołączono do przedmiotowego wniosku jest tożsame z drzewem z gatunku żywotnik zachodni o obwodzie pnia 58 cm. Drzewo to rośnie od strony balkonów budynku wielolokalowego położonego przy ul. Bobka 8, na wysokości południowo-zachodniego narożnika tegoż budynku. Jest to drzewo zamarte, z posuszem obejmującym całą koronę, w obrębie którego nie stwierdzono śladów świadczących o celowych działaniach człowieka.

Z uwagi na stan zdrowotny drzewa, w ocenie organu orzekającego brak przeciwwskazań do pozytywnego rozpatrzenia wniosku z dnia 23 stycznia 2025 r., który w całości zasługuje na uwzględnienie.

W ramach rekompensaty przyrodniczej posiadacz nieruchomości został zobowiązany do posadzenia co najmniej jednego drzewa z gatunków iglastych. Zobowiązanie posiadaczy nieruchomości do dokonania nasadzeń w zamian za usuwane drzewa jest zgodne z art. 83c ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Ponadto organ orzekający dokonał oceny dostępności miejsca do nasadzenia w zamian za usuwane drzewo zgodnie z art. 83c ust. 4 ww. ustawy i stwierdził, że istnieje możliwość ich wykonania. Zgodnie z zapisami ustawy, w sentencji decyzji wskazano minimalne parametry drzew jakie należy posadzić, ich przynależność gatunkową oraz miejsce i termin wykonania nasadzeń zastępczych.

Zgodnie z art. 83c ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dokonano oględzin zadrzewienia i zakrzewienia wnioskowanego do usunięcia pod kątem występowania gatunków chronionych. Podczas oględzin nie stwierdzono w obrębie przedmiotowego zadrzewienia dziko występujących roślin, zwierząt i grzybów należących do gatunków chronionych, a także nie stwierdzono śladów bądź oznak wskazujących na możliwość ich występowania.

Nie nalicza się opłat za usunięcie drzewa, które obumarło lub nie rokuje szansy na przeżycie z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, w myśl art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem Burmistrza Miasta Cieszyňa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z art. 130 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 86 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, jeżeli wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu zostało uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, a posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w tym zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych, lub przed upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu nakłada ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych nałożonych kolejną decyzją, zastosowanie mieć będą przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

W przypadku stwierdzenia w obrębie usuwanego zadrzewienia roślin, grzybów i zwierząt gatunków chronionych, wobec których obowiązują zakazy określone w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, posiadacz nieruchomości jest zobowiązany odstąpić od usuwania drzewa do czasu uzyskania zezwolenia na odstąpienie od tych zakazów, wydanego w oparciu o art. 56 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 z późn. zm.) oraz załącznika do tej ustawy – część III, ust. 44, kolumna 4, pkt 6 – niniejsze zezwolenie jest zwolnione z opłaty skarbowej. Adnotacja została dokonana na podstawie § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz. U. z 2007 r. Nr 187, poz. 1330).

Zgodnie z art. 21 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 24 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.) informacje o wniosku w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew oraz o niniejszym zezwoleniu zamieszcza się w publicznie dostępnym wykazie.



Z up. Burmistrza Miasta
[Signature]
mgr Aleksander Dorda
Naczelnik Wydziału
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
(2)

Otrzymują:

1. Górnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa, ul. Bielska 84, 43-400 Cieszyn
2. Pozostałe strony postępowania – rozdzielnik w aktach sprawy
3. OŚR a/a